



**FILARMÔNICA LOTA O
TEATRO CÔLON, NA
ARGENTINA, E ARRANCA
APLAUSOS** {pág 08}

MONTILLO
**‘A GENTE QUERIA
SER CAMPEÃO
NESTE ANO’** {pág 15}



metro®

**BELO
HORIZONTE**
Segunda-feira,
29 de outubro de 2012
Edição nº 269, ano 2



Min 20°C
Máx 34°C

Conheça os 5 radares mais ‘mortais’ de BH

► O Metro revela os cinco equipamentos que concentram 53% das infrações por excesso de velocidade ► Já em relação a avanços de semáforos, um aparelho é responsável por 20% dos flagrantes ► Confira as listas {pág 03}

Burocracia sem fim



► Dificuldade na liberação de verba trava calendário e ciclovias na região central de BH não serão inauguradas nesta semana {pág 02}

2º turno

**Carlin é eleito
em Contagem e
Haddad fatura
São Paulo**

► Veja quem venceu as eleições em Minas e em todo o Brasil {pág 04}

**Fundo Imobiliário
e suas vantagens**

Os conhecidos FIIs tiveram seus rendimentos oito vezes maiores que a Bolsa de Valores {pág 06}

GUSTAVO ANDRADE/METRO BH

Aqui bandido dança.

Brasil Urgente Minas com Amaro Neto,
a irreverência do jornalismo policial
ao vivo na tela da Band.



**BRASIL
URGENTE
MINAS**

DE SEGUNDA A SEXTA

16h50



1
foco

Santa Efigênia

BH recebe
nova unidade
do Sine

O Governo de Minas inaugura hoje, às 9h, a nova unidade de atendimento ao trabalhador do Sine (Sistema Nacional de Emprego), no bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte. A agência funcionará na avenida Pasteur, número 33. O Sine é um programa do Ministério do Trabalho e Emprego, criado em 1975, com atuação em todo o território nacional, e implantado em Minas Gerais desde 1977. Atualmente existem em Minas 135 Unidades de Atendimento ao Trabalhador do Sine. **METRO BH**

Cotações

Dólar

+0,09%
(R\$ 2,02)

Euro

-0,19%
(R\$ 2,62)

Bovespa

-0,97%
(57.276 pts)Selic
(7,25%)Salário
mínimo
(R\$ 622)

Burocracia emperra ciclovias novamente

GUSTAVO ANDRADE/METRO BH

► Dificuldade para liberar verba faz BHTrans adiar inauguração de rotas
► Quatro devem ficar prontas em 2012

O ciclista que esperava usufruir das ciclofaixas da avenida João Pinheiro e da rua Rio de Janeiro nesta semana, conforme previsão inicial, vai ter que esperar um pouco. A BHTrans garante que a via estará pronta no próximo mês, mas, se houver algum imprevisto, admite que a inauguração ficará apenas para o ano que vem, já que as intervenções serão suspensas em dezembro por causa das chuvas.

A empresa de trânsito afirma que a dificuldade para conseguir verba é o grande obstáculo para a implantação das ciclovias na capital. Mas, no caso das vias da João Pinheiro e Rio de Janeiro, há um particu-

laridade. “Nossas intervenções são feitas de madrugada para não atrapalhar o trânsito. E o nosso trabalho está sendo dificultado pelos carros estacionados, durante o período, na via”, explica o coordenador de projetos de trânsito da BHTrans, José Carlos Ladeira.

Mesmo com esses problemas, a empresa tem a ambiciosa meta de praticamente triplicar a extensão de ciclovias na capital até maio de 2013, atualmente de 36 km. Até agora, nenhuma via para as “magrelas” foi inaugurada neste ano.



THIAGO RICCI
METRO BELO HORIZONTE

BH das ‘magrelas’

Mesmo sem inaugurar nenhuma ciclovia ou ciclofaixa até agora, neste ano, BHTrans garante que vai triplicar a extensão de vias para as “magrelas” até maio do ano que vem.

No forno

Quatro rotas estão em fase final de implantação: avenidas João Pinheiro, João XXIII, Fleming e trajeto rua Rio de Janeiro/Fernandes Tourinho
Previsão de término: novembro/2012

Existentes

Rota Nordeste
Rota Savassi
Rota Américo Vespúcio
Boulevard Arrudas
Barreiro
Bicicletário
4 (estações Barreiro, Venda Nova, S. Gabriel e Diamante)



► Rota da rua Rio de Janeiro deve ficar pronta em novembro

Recorde ensolarado



MARCELO PRATES/HOJE EM DIA/FUTURA PRESS

► Pais se refrescam com filho na Praça da Liberdade

Dia mais quente dos últimos 25 anos

A sensação de calor fora do comum, nesse fim de semana, em Belo Horizonte pode ser ilustrada por números. Ontem, os termômetros da capital chegaram a atingir 36,2°C, o segundo dia mais quente da história, desde 1902, quando se iniciou a coleta de dados em BH. O recorde foi marcado em 1987, quando a temperatura chegou a 36,9°C. O calor continua até quinta, quando começam os temporais.

Mundialito de Rolimã atrai multidão em BH

Centenas de pessoas se divertiram nesse fim de semana em uma competição que relembra a infância das pessoas nas décadas de 1980 e 1990. Belo Horizonte foi a sede do Primeiro Mundialito de Rolimã do Abacate. O evento, incomum e que atraiu multidão, ocorreu na rua Magi Salomon, no bairro Salgado Filho, na capital.

Para os participantes, não bastou apenas ter coragem e um carrinho de rolimã em mãos. Para se destacar, era preciso saber manobrar, gostar de alta velocidade e ter estilo.

O evento reuniu muitas famílias, concorrente fantasiada de árabe, bailarina, argentino e outras vestes pouco convencionais.

● **METRO BH**

CHARLES SILVA DUARTE/O TEMPO/FUTURA PRESS



► Competidor usa fantasia para evento

metro

FALE COM A REDAÇÃO
leitor.bh@metrojournal.com.br
031/3349-5342
COMERCIAL: 031/3349-5307

EXPEDIENTE

Metro Brasil. Presidente: Cláudio Costa Bianchini. Diretor de Redação: Fábio Cunha. Diretor Comercial e Marketing: Carlos Eduardo Scappini. Diretora Financeira: Sara Velloso. Diretor de Operações: Luís Henrique Correa. Editor de Arte: Vitor Iwasso. Coordenador de Redação: Irineu Masiero. Gerente Executivo: Ricardo Adamo.

Metro Belo Horizonte. Gerente Executivo: Pedro Lara Resende. Editor Executivo: Juvercy Júnior (MTB 12.331/MG). Editor de Arte: Cláudio Machado. Grupo Bandeirantes de Comunicação Minas. Diretor de Jornalismo: Teodomiro Braga. Diretor Geral: José Saad Duailibi.

O jornal **Metro** circula em 22 países e tem alcance diário superior a 20 milhões de leitores. No Brasil, é uma joint venture do Grupo Bandeirantes de Comunicação e da Metro Internacional. É publicado e distribuído gratuitamente de segunda a sexta em São Paulo, Brasília, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Curitiba, Porto Alegre, ABC, Santos e Campinas, somando mais de 480 mil exemplares diários.

Editado e distribuído por SP Publitempo S/A. Endereço: avenida Raja Gabaglia, 2221, São Bento, CEP: 30350-453, Belo Horizonte, MG. Tel.: 031/3349-5307. O jornal **Metro** é impresso na CGB Artes Gráficas.



A tiragem e distribuição desta edição de 40.000 exemplares são auditadas pela BDO.

Um radar é responsável por 22% das multas na capital

► Aparelho da av. Cristiano Machado flagrou 43 mil das 192 mil infrações de excesso de velocidade na capital
► Tereza Cristina tem dois entre top 5

O radar no início da avenida Cristiano Machado, logo após o Túnel da Lagoinha, em direção à Linha Verde, é o mais 'letal' dos 97 aparelhos espalhados por Belo Horizonte. Sozinho, ele concentra 22% das infrações de desrespeito ao limite de velocidade registradas pela fiscalização eletrônica no primeiro semestre.

Durante o período, os radares fixos anotaram 192 mil infrações. O aparelho em frente ao número 214 da Cristiano Machado distribuiu praticamente 43 mil multas. E não é de hoje que esse é o "pardal" que mais flagra motoristas apressadinhos. Ele já havia sido o líder no ano passado.

O restante do "top 5", no entanto, é completado por

novatos em relação ao último ano. Na avenida Tereza Cristina, dois radares em pontos e sentidos diferentes somam 33 mil multas. Os outros dois aparelhos estão situados nas avenidas JK e Cristiano Machado, a exemplo do líder. Juntos, os cinco primeiros registraram 102 mil infrações, ou 53% do total das multas.

Nos últimos meses, a av. Antônio Carlos teve radares desligados por causa das obras do BRT, o que pode ter interferido na lista dos equipamentos da capital mais letais. Atualmente, a via tem sete radares para controlar velocidade.

Avanço de sinal

Entre os "pardais" que flagram o desrespeito ao sinal vermelho, implantados neste ano, o campeão das multas é da av. Tereza Cristina, no cruzamento com a avenida JK, no sentido Centro-bairro. O aparelho flagrou 9,7 mil infrações, 20% do total do primeiro semestre.



THIAGO RICCI
METRO BELO HORIZONTE

53%
do total das infrações de excesso de velocidade do primeiro semestre deste ano foram registrados por 5 dos 50 radares de Belo Horizonte.

Os campeões de multas*



Excesso de velocidade

TOTAL NA CAPITAL
192 mil

- 1º Av. Cristiano Machado, 214 - Centro/Bairro - **42.967 (22%)**
- 2º Av. Tereza Cristina, a 27 m da Rua Monte Simplon - Bairro/Centro - **23.097 (12%)**
- 3º Av. Pres. Juscelino Kubistchek, a 89 m ao Viaduto da R. João Batista Vieira - **14.975 (8%)**
- 4º Av. Cristiano Machado, a 27 m do Viaduto Paulo Mendes Campos - **11.104 (6%)**
- 5º Av. Tereza Cristina, Nº 2650 - Centro/Bairro - **10.217 (5%)**



Fonte: BHTrans * Dados referentes ao 1º semestre de 2012

Avanço de sinal

- 1º Av. Tereza Cristina com Av. Pres. Juscelino Kubistchek - Centro/Bairro - **9.785 (20%)**
- 2º Av. Cristiano Machado eq. Av. Sebastião de Brito - Bairro/Centro - **4.100 (8%)**
- 3º Av. Vilarinho eq. R. Marechal Falconiere - Bairro/Centro - **3.311 (7%)**
- 4º Av. Afonso Pena eq. R. Tupis - Sentido Rodoviária/Mangabeiras - **2.936 (6%)**
- 5º Av. Vilarinho eq. R. Marechal Falconiere - Centro/Bairro - **2.592 (5%)**



TOTAL NA CAPITAL
50 mil



► Por dia, 238 são flagrados em apenas um radar

Gustavo Andrade/Metro BH



► Aparelho da Tereza Cristina é o que mais flagra avanço de sinal

Gustavo Andrade/Metro BH

Segurança da UFMG em xeque

Em três dias, o campus Pampulha da UFMG foi palco de crimes violentos. No mais grave deles, um funcionário foi assassinado e um segurança foi baleado durante período de aula dos alunos da universidade.

No caso mais recente, ontem, um segurança que trabalha no prédio do curso de odontologia da universidade teve as mãos e os pés amarrados por assaltantes. O grupo, de pelo menos cinco pessoas, rendeu o vigia, abriu o cofre de um caixa eletrônico com maçarico e fugiu sem ser capturado.

A polícia está investigan-



► Militares isolaram cena do assassinato

do o caso e já pegou as imagens das câmeras de segurança, que podem ajudar na identificação do grupo.

Na sexta-feira, dois cri-

mes quase simultâneos assustaram estudantes, professores e funcionários.

Na Praça de Serviços da universidade, dois homens

cercaram um estudante e levaram R\$ 3 mil que ele havia sacado de um terminal bancário da Caixa Econômica Federal. A vítima foi rendida quando entrava em um veículo.

Pouco depois, a poucos metros do assalto, dois seguranças trocaram tiros dentro da campus. Um deles morreu e o outro ficou baleado. Ele está estável no Hospital João XXIII.

Segundo a polícia, o caso não tem relação alguma com a saidinha de banco. Os policiais afirmam que os vigias moravam juntos e tinham desavenças pessoais. ● METRO BH

Breves

Aluno morto em república é enterrado

OURO PRETO. O corpo de Daniel Mello, 27 anos, foi enterrado ontem em Guarani, Sul de Minas. O estudante foi encontrado morto pelos amigos no sábado em uma república de Ouro Preto, região Central de Minas Gerais. Segundo a Polícia Militar, Daniel Mello havia bebido bastante em uma festa na sexta-feira. O médico que constatou o óbito

afirmou que o laudo preliminar indicou que o jovem se sufocou com o próprio vômito.

Daniel tocava em um banda de forró e fazia teatro em Ouro Preto.

● METRO BH

Após levar 15 tiros, homem sobrevive

RESISTENTE. Um homem de 31 anos sobreviveu após ser atingido por 15 tiros. O caso ocorreu em Lagoa Santa, na última quinta-feira, mas só foi divulgado no fim de semana. A polícia investiga a causa do crime e procura pelos suspeitos. ● METRO BH

Em Contagem, Carlin Moura vence com 65%

► Comunista recebe mais de 200 mil votos e derrota petista com ampla vantagem ► Uberaba, Montes Claros e Juiz de Fora também têm definição

O candidato Carlin Moura (PCdoB) confirmou o que apontavam as pesquisas eleitorais e foi eleito o novo prefeito de Contagem. Com 65,90% dos votos, ele teve larga vantagem sobre Durval Ângelo (PT), que teve 34,10% da preferência.

A disputa no terceiro maior colégio eleitoral de Minas Gerais, com 432 mil eleitores, foi quente. No primeiro turno, Ademir Lucas (PSDB) liderou em grande parte das pesquisas de intenção de voto, mas foi ultrapassado pelos adversários.

O deputado estadual recebeu forte apoio do PSDB, com participação do governador Antonio Anastasia e o senador Aécio Neves, e agora vai governar a terceira maior cidade de Minas.

“Meus primeiros atos se-



► Comunista derrotou o petista Durval Ângelo no 2º turno

rão reformular o sistema de saúde, com foco na atenção básica, e reabrir as unidades da Funec (Fundação de Ensino de Contagem) para dar oportunidades de ensino profissionalizante aos nossos jovens”, afirmou o novo prefeito de Contagem, que teve mais de 200 mil votos.

Disputa em Minas

Outros três municípios mineiros tiveram a disputa eleitoral decidida no segundo turno das eleições: Uberaba, Montes Claros e Juiz de Fora, na Zona da Mata.

Na disputa mais acirrada, na cidade do Triângulo, o deputado federal Paulo

Piau (PMDB) derrotou o deputado estadual Antônio Lerin (PSB). Piau, que foi relator do novo Código Florestal na Câmara, teve 51,36% dos votos, enquanto o socialista, 48,64%.

Foi a primeira vez que o pleito em Uberaba vai para o segundo turno.

Em Montes Claros, o ex-deputado estadual Ruy Muniz (PRB) foi eleito o novo prefeito com 56,15% dos votos. O adversário dele, o deputado estadual Paulo Guedes (PT), ficou com 43,85% da preferência.

Já em Juiz de Fora, o deputado estadual Bruno Siqueira (PMDB) foi o vencedor no segundo turno com 57,16%. Ele derrotou a ex-reitora da Universidade Federal de Juiz de Fora, Margarida Salomão (PT), que recebeu 42,84% dos votos dos eleitores. ● METRO BH

Haddad vence em São Paulo

Fernando Haddad (PT) será o prefeito de São Paulo até o final de 2016. Com 56% dos votos válidos (3,38 milhões), ele derrotou o tucano José Serra, que teve 44% (2,71 milhões de votos).

Mais uma vez, ele obteve os melhores resultados na periferia da cidade, como Parelheiros (83% dos votos), Grajaú (82%), e Cidade Tiradentes (80%). Já o PSDB ganhou nos bairros do centro expandido, como Jardim Paulista (77%), Indianópolis (76%) e Vila Mariana (71%).

Haddad venceu em 35 das 58 zonas eleitorais. Com a ajuda da presidente Dilma Rousseff e de Lula, o ex-ministro da Educação, que nunca havia disputado uma eleição, saiu de 3% nas primeiras pesquisas e passou para o segundo turno em se-

gundo lugar, com 29% dos votos válidos, atrás de Serra, que teve 30,7%. No segundo turno, virou o jogo. É a primeira vez, desde 1992, que um candidato derrotado no primeiro turno consegue reverter o quadro e ser eleito.

A partir de 1º de janeiro, Haddad passará a administrar a mais importante cidade do país, ao lado de sua vice, Nádia Campeão (PCdoB).

O índice de abstenção foi alto (20%), o maior desde 1996, quando as urnas eletrônicas começaram a ser usadas. Brancos e nulos somaram outros (11,6%). Com a vitória, o PT voltará a administrar a cidade oito anos depois de Marta Suplicy ter perdido a reeleição para o mesmo Serra, que agora saiu derrotado.

● METRO



► Haddad com a mulher (esq.), filhos e a vice, Nádia Campeão

2º turno pelo Brasil

Curitiba



Fruet tem 60,65% dos válidos

Curitiba será comandada pelo ex-deputado federal Gustavo Fruet (PDT). Em coligação com o PT, que indicou a vice, Mírian Gonçalves, Fruet venceu o segundo turno da eleição municipal contra o deputado Ratinho Junior (PSC) por 60,65% a 39,35% dos votos válidos. ● METRO

Salvador

ACM Neto vence na Bahia

ACM Neto, herdeiro político do avô, o ex-senador Antonio Carlos Magalhães, morto em 2007, venceu a eleição em Salvador com 53,51% dos votos válidos, contra 46,49% do petista Nelson Pelegrino e promoveu a volta ao poder do grupo político que governou a capital baiana entre 1997 e 2004, ainda como PFL. Foi a segunda vitória do DEM nas capitais.

● METRO

Manaus



Arthur Virgílio volta à cena

O ex-senador tucano Arthur Virgílio será o novo prefeito de Manaus. Ele venceu Vanessa Graziotin (PC do B) por 65,95% a 34,05% dos votos válidos. O ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva se envolveu na campanha da capital amazonense. ● METRO

Florianópolis

Candidato do PSD vence

O novo prefeito de Florianópolis (SC) será Cesar Souza Júnior (PSD), que foi eleito com 52,64% dos votos válidos, contra 47,36% de Gean Loureiro (PMDB). Até a véspera da eleição as pesquisas apontavam para um empate técnico entre os candidatos, mas a força do governador Raimundo Colombo (PSD), principal cabo eleitoral de Souza Júnior, foi fundamental na hora da decisão. ● METRO

Fortaleza



PSB de Cid e Roberto Claudio vitoriosos

Roberto Claudio (PSB) venceu Elmano de Freitas (PT) por 53,02% a 46,98% e será o prefeito de Fortaleza (CE). Claudio foi o segundo colocado no 1º turno, mas virou, usando a força dos irmãos Cid e Cid Gomes, que influenciaram o rompimento com o PT da prefeita Luizianne Lins. ● METRO

Vitória

PPS bate PSDB com ex-atleta

O médico e ex-campeão brasileiro e sul-americano de remo Luciano Rezende (PPS) venceu a eleição na capital do Espírito Santo com 52,73% dos votos válidos, contra 47,27% do ex-prefeito Luiz Paulo Vellozo Lucas (PSDB).

A única vitória do PPS em capitais colocou fim a 24 anos de alternância entre PT e PSDB na prefeitura de Vitória.

Rezende disputava o cargo pela segunda vez. ● METRO

O melhor Gol que você já viu.

Apenas

R\$

329

por mês.

- Consórcio em 72 meses
- Sem entrada e sem juros
- Sem taxa de adesão



Respeite os limites de velocidade.



Ligue e aproveite:

0800 330 3030

Consórcio Nacional Volkswagen



Consórcio Mais Leve Volkswagen. Condições válidas para Gol 1.0, modelo 2013 (código 5U31N4). Valor à vista com frete: R\$ 27.990,00. Preço do dia 23/7/2012. Pintura metálica e opcionais não inclusos. Modelo, código e valores sujeitos a alterações, conforme política de comercialização da fábrica. Plano sem taxa de adesão. Prestações reduzidas de 1,3889% para 0,9259% sobre o valor corrigido do veículo até a contemplação, acrescido da taxa de administração (14,5%) e fundo de reserva (3,5%). Seguro de vida incluso. Grupo de 72 meses com 432 participantes. Contemplações mensais por assembleia: quatro, sendo uma por sorteio e três por lance. Crédito sujeito a aprovação na contemplação. Central de Relacionamento: 0800 770 1936. SAC: 0800 770 1926. Acesso a pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834.

Empreendedorismo

BRUNO CAETANO

bcaetano@sebraesp.com.br

TER OU NÃO UM
SÓCIO NA EMPRESA?

Ter ou não ter um sócio é uma dúvida frequente entre os empresários. É aconselhável fazer uma sociedade com um amigo, com um parente, com a esposa ou marido? Tudo depende de como essa sociedade é montada.

Em tese, qualquer sociedade é possível. A questão está em definir os deveres e os direitos de cada um. Isso deve ser feito antes de começar a empresa para evitar atritos. Ter um sócio pode ser bom para injetar dinheiro no empreendimento, modernizá-lo e até motivar a equipe. É mais uma cabeça para pensar, tomar decisões e procurar soluções.

O contrato é o caminho para reduzir problemas entre os sócios. Ele deve especificar quais as obrigações de cada um, quem é responsável por determinadas tarefas e assim por diante.

Unir-se a alguém conhecido pode facilitar. Mas é fundamental saber se essa pessoa tem o perfil que combina com o seu e com o da empresa.

É importante que os sócios tenham aptidões que se complementem. Em um restaurante, um deles pode ser quem vai para a cozinha preparar os pratos e cuidar da qualidade da comida. O outro pode assumir a parte administrativa. Ou seja, um é o profissional técnico e o outro, o gestor. Uma divisão de funções assim é produtiva. Os sócios precisam ter afinidade, confiança mútua, respeito e os mesmos ideais. O diálogo entre eles deve ser franco, frequente e construtivo.

Outro aspecto que deve ser observado é o legal. No Simples Nacional não há cota mínima: um sócio pode ter 1% e o outro 99% ou qualquer divisão. Mas a participação em outra empresa remete a algumas regras. Se um deles tiver, por exemplo, 50% em uma empresa, 10% ou mais na segunda e a soma do faturamento delas superar os R\$ 3,6 milhões anuais do teto do Simples, ambas deverão sair do regime. Mas se ele tiver menos de 10% na segunda empresa, não se aplica a soma dos faturamentos e não há impacto no Simples.

Bruno Caetano é diretor superintendente do Sebrae-SP e mestre e doutorando em Ciência Política pela Universidade de São Paulo. O Sebrae-SP é uma instituição dedicada a ajudar micro e pequenas empresas a se desenvolverem e se tornarem fortes. Saiba mais em www.sebraesp.com.br

TEM UM NET EMPRESAS PARA CADA EMPRESA.

ASSINE JÁ: 4004-8844

Fundo imobiliário,
mocinho ou vilão
das aplicações?

► Os chamados FIIs renderam oito vezes mais que a Bolsa de Valores este ano ► Entenda como eles funcionam e se vale a pena investir nesse nicho

O aquecimento do mercado imobiliário nos últimos anos impulsionou um tipo de aplicação que beneficia o pequeno investidor. Trata-se do fundo imobiliário, uma espécie de clube onde é possível comprar cotas de baixos valores e ganhar em cima de aluguéis ou da valorização na revenda do imóvel (veja ao lado). Para se ter uma ideia, os FIIs (Fundos de Investimento Imobiliário) renderam oito vezes mais que a Bolsa este ano.

Muitos investidores já se deram conta desse potencial. O número de pessoas que aplicam nesse nicho cresceu 35% desde janeiro. A procura levou a BM&F Bovespa a criar, em setembro, o índice que mede os ganhos dos FIIs, o Ifix. “O índice ajuda o investidor a observar o comportamento desses fundos e a decidir o que fazer”, destaca Paulo Cirulli, da BM&F Bovespa.

Antes de sair colocando dinheiro nesse negócio, porém, educadores financeiros aconselham avaliar os riscos. “Esse é um investimento de longo prazo, que precisa ser feito com cautela. Não adianta olhar para o passado e achar que o futuro do mercado imobiliário está garantido”, pondera Luiz Galado, autor de um guia sobre compra e venda de imóveis.

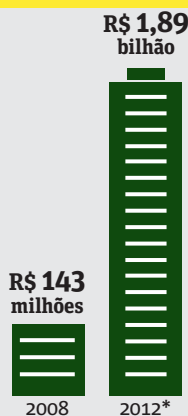
Os fundos imobiliários se tornaram atrativos após

Como funciona esse “clube”

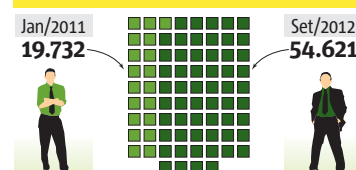
- Um fundo imobiliário é mais ou menos como um clube, no qual cotistas unem aplicações, que são administradas por um agente profissional
- É também uma forma de investir em imóveis sem precisar desembolsar muito dinheiro. Assim, em vez de pagar R\$ 100 mil por uma sala comercial, o investidor compra “partes” da sala. As cotas variam de R\$ 2 a R\$ 1,5 mil, aproximadamente
- Originalmente, os fundos imobiliários estão voltados para o mercado de aluguéis, mas é possível encontrar fundos dedicados à compra e à venda de imóveis

O salto dos FIIs (Fundos de Investimento Imobiliário)

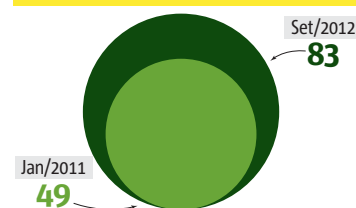
VOLUME DE NEGÓCIOS



NÚMERO DE INVESTIDORES



NÚMERO DE FIIS REGISTRADOS NA BOLSA



Dicas



► Avalie os riscos. Se a ideia é investir cotas em um prédio que será alugado, é possível que haja demora para encontrar locatários. Outro problema, nesse caso, é o não pagamento de aluguéis



► Considere a finalidade do imóvel. Um prédio que abriga um hospital, por exemplo, pode dar dor de cabeça, uma vez que há regras específicas para mudanças



► Não se esqueça do risco de liquidez, que é a dificuldade para revender cotas



► Não invista tudo em um único fundo

Fontes: BMF Bovespa e educadores financeiros *até 28/9

a queda da taxa Selic, que deixou aplicações de renda fixa (como a poupança) menos rentáveis. Para o economista Samy Dana, da FGV, entretanto, são essas que continuam as melhores para o pequeno poupador.

CAROLINA VICENTIN
METRO SÃO PAULO

“Nós tivemos um boom imobiliário, e os preços passaram do limite do razoável. Eu acho que esse mercado está muito comprometido.”

SAMY DANA, ECONOMISTA DA FGV

“O setor cresceu bastante. Ao longo de dois anos, apresentou resultados muito positivos. E agora oferecemos um parâmetro ao investidor.”

PAULO CIRULLI, GERENTE DE PRODUTOS DA BM&F BOVESPA

Anac promete mais
rigor com empresas

A Anac (Agência Nacional de Aviação Civil) deve aprovar amanhã uma resolução que aumenta a multa a ser aplicada às empresas aéreas que comprometerem a ordem pública. Os valores podem chegar a R\$ 20 milhões, mil por cento a mais

do que o limite atual, de R\$ 20 mil.

Em um comunicado, a Anac explicou que a resolução estará focada em “situações críticas com grande impacto na malha aérea”, como os casos de falha nos sistemas de check-in. ● METRO

Mais brasileiros viajam pelo país e
muitos ficam na casa de parentes

Em quatro anos, o número de turistas brasileiros que viajaram pelo país cresceu 18,5%. Conforme dados do do Ministério do Turismo, no ano passado, 58,9 milhões de pessoas fizeram ao menos uma viagem doméstica. Em 2007, foram

49,7 milhões.

Segundo o ministério, o boom do setor foi puxado pelas famílias que ganham até quatro salários mínimos. A pesquisa também mostrou que muitos desses turistas utilizam a hospedagem “camarada”: 62% fi-

cam na casa de amigos e parentes quando viajam.

Em relação ao meio de transporte, o carro ainda é o mais utilizado pelas famílias brasileiras (44,1%). Mesmo com o aumento da procura, a via aérea só é adotada por 11,3%. ● METRO



► Praias, como as do Rio de Janeiro, são as preferidas

RAFAEL ANDRADE/FOLHAPRESS

Sandy ameaça leste dos EUA

► Furacão pode se tornar um dos mais violentos a atingir a costa norte-americana ► Em Nova York, o governo orientou 375 mil pessoas a saírem de casa

A costa leste dos Estados Unidos (a parte mais populosa do país) está em alerta para chegada do furacão Sandy, que já matou 58 pessoas em sua passagem pelo Caribe. O fenômeno pode atingir a região na noite de hoje com ventos de até 120 quilômetros por hora.

Temendo a fúria da tempestade, o prefeito de Nova York, Michael Bloomberg, determinou o fechamento de todo o transporte públi-

co da cidade desde as 19h de ontem (horário local). “Não se iludam amanhã (hoje) se não houver muito vento ou muita chuva. Esta é uma tempestade perigosa”, disse Bloomberg.

As autoridades também ordenaram a saída de 375 mil pessoas que vivem nas partes mais baixas da ilha de Manhattan, mais vulneráveis a alagamentos. Escolas ficarão fechadas hoje.

Medidas de precaução fo-

ram tomadas em outros Estados. A Carolina do Norte e Connecticut entraram em estado de emergência e, em Delaware, centenas de famílias também deixaram suas casas. O presidente Barack Obama fez uma reunião ontem para organizar os preparativos para a tormenta.

“Esta não é apenas uma ameaça costeira. É uma grande área”, alertou Craig Fugate, diretor da Agência de Controle de Emergência.



Imagem de satélite mostra o avanço do furacão

O furacão Sandy deve chegar à costa leste dos EUA como uma tempestade categoria 1, a mais branda de todas. O problema é que o fenômeno pode se chocar com uma frente fria vinda do Canadá, aumentando sua letalidade. ● METRO



► Nova-iorquinos lotaram supermercados atrás de água, velas e lanternas

Escândalo Savile chega a ex-astro de rock britânico

Investigadores que trabalham no caso do apresentador britânico Jimmy Savile (acusado de centenas de abusos sexuais contra crianças e adolescentes nos anos 1970 na Inglaterra) prenderam ontem um ex-roqueiro, que teria participado de alguns dos crimes. Gary Glitter foi detido pela Scotland Yard, mas foi liberado nove horas depois.

O roqueiro, que era amigo de Savile e apareceu diversas vezes em seu programa de TV, na emissora BBC, negou as acusações. Seu envolvimento nos abusos foi denunciado por uma vítima de Savile, que contou ter visto o artista mantendo relações sexuais com uma menina.

Glitter tem histórico de pedofilia. Em 1999, ele foi



► Gary Glitter foi preso pela Scotland Yard, que tem 400 linhas de investigação sobre abuso sexual

condenado no Reino Unido por baixar pornografia infantil da internet. Em 2006, outra condenação, por abusar de crianças no Vietnã. Ele cumpriu pena de dois anos e meio de prisão no país.

O escândalo de Savile – um influente showman britânico, morto no ano passado – deixou a BBC em crise. A emissora é acusada de acobertar as denúncias contra Savile, mais de 300 em duas décadas. ● METRO

Obama tem vantagem sobre Mitt Romney

O presidente Barack Obama apareceu com uma ligeira vantagem sobre o rival republicano, Mitt Romney, segundo pesquisa da Ipsos/Reuters. Obama tem 49% das intenções de voto, contra 46% do ex-governador do Estado de Massachusetts.

Ainda segundo o levantamento, 15% dos eleitores admitiram que podem mudar de voto. São essas pessoas que ajudarão a definir o vencedor, bem como a escolha dos colégios eleitorais nos Estados-chave. Em Ohio, um desses redutos, Obama e Romney aparecem empatados, com 49% das intenções de voto, de acordo com pesquisas locais. A eleição será no dia 6. ● METRO

Breves



Moradores de Idlib procuram por corpos entre os escombros

Sem trégua na guerra Síria

ATENTADO. As forças do regime de Bashar Al Assad fizeram uma grande ofensiva contra a cidade de Idlib, no norte da Síria. Ao menos 16 pessoas morreram, muitas delas crianças. O atentado ocorreu durante uma suposta trégua, acordada entre o governo e os rebeldes. Os dois lados trocam acusações sobre a violência. ● METRO COM AGÊNCIAS

Presos por assédio sexual

EGITO. As autoridades egípcias prenderam 93 jovens durante o primeiro dia do feriado islâmico do Eid al-Adha. Eles foram detidos por assédio sexual contra mulheres egípcias e estrangeiras. Esse tipo de crime é muito frequente no país e tem sido motivo para uma série de protestos. ● METRO COM AGÊNCIAS

Governistas ganham eleição

UCRÂNIA. O partido do presidente Viktor Yanukovichs levou a melhor nas eleições parlamentares. A oposição, no entanto, denuncia irregularidades no pleito. Há três anos, a Ucrânia vive uma crise política, agravada pela prisão da líder oposicionista Yulia Tymoshenko. ● METRO

2
cultura

Quik estreia no FID

► Companhia de Nova Lima apresenta hoje novo espetáculo que aborda as memórias e histórias de um casal que vive junto há 25 anos ► Fórum de Dança segue com atrações locais e mundiais

ILANA LANSKY/DIVULGAÇÃO

Mineiros no FID

► **“De Nós Dois. Só”** – Quik Cia de Dança
Hoje, às 20h, e amanhã, às 21h, no Teatro Marília. Já nos dias 1º e 2/11 no Quik Espaço Cultural, em Nova Lima.

► **“Quadronegro”** – Companhia Suspensa
Sexta e sábado, às 21h, e domingo, às 17h, no Teatro Marília.

► **Ingressos de R\$ 2 (meia) a R\$ 4 (inteira).**
Programação: fid.com.br.

Arte, vida e afetos compartilhados há um quarto de século. Em “De Nós Dois. Só”, o casal de bailarinos Letícia Carneiro e Rodrigo Quik, da Quik Cia de Dança (Nova Lima), dança suas fragilidades, tensões, simbioses e a solidão, num enlace de entendimentos e olhares. O espetáculo estreia hoje nos palcos do FID (Fórum Internacional de Dança).

O espetáculo integra a programação do “Território Minas”, que valoriza as experimentações em dança realizadas pelas companhias mineiras. Além da Quik, a Companhia Suspensa (BH/Nova Lima), Cris Oliveira (BH) e Izabel Stewart e Tana Guimarães (BH) também estão apresentando seus trabalhos no FID.

A programação do Fórum segue até o próximo domingo. São 13 espetáculos de 12 companhias nacionais e es-

trangeiras. Há ainda um espaço exclusivo para a garotada: o “FIDinho”, com espetáculos de dança infantil. Os ingressos para o FID são vendidos a preços populares: R\$ 2 (meia) a R\$ 4 (inteira). ● METRO BH



► Casal Letícia e Rodrigo dançam desafetos, fragilidades, tensões e a solidão

Bate-papo

Mara Mourão apresenta documentário no Plug Minas

A diretora e roteirista Mara Mourão é a convidada de hoje na quarta edição do Projeto De Frente, do Plug Minas. Ela participa da exibição do seu mais recente documentário, “Quem Se Importa”. A sessão está marcada para às 18h. O bate-papo com a diretora ocorrerá logo em seguida. Será no espaço Plug Minas – Centro de Formação e Experimentação Digital (r. Santo Agostinho, 1.441 – Horto). A entrada é gratuita. Informações pelo 3484-1015.

● METRO BH

Literatura

J. J. Benítez lança livro

O escritor J. J. Benítez lança hoje “Cavalo de Troia 9 – Caná” na capital. A série trata de um projeto secreto de viagem no tempo, em 1973. Será às 19h30 no auditório da Cemig (av. Barbacena, 1.200 – Santo Agostinho), com entrada franca.

● METRO BH

Semana do Patrimônio com mostra e filmes

O Centro de Cultura Belo Horizonte (r. da Bahia, 1.149) exibe hoje e amanhã, às 18h, curtas que retratam os aspectos da produção e da exibição audiovisual em BH nos últimos anos. A atividade marca as comemorações da Semana do Patrimônio Audiovisual. ● METRO BH

DIVULGAÇÃO



► Exposição “Olhar Inverso”

Turnê internacional



► Teatro Colón, em Buenos Aires, ficou lotado no sábado à noite durante o segundo concerto em solo estrangeiro

EUGÊNIO SÁVIO/DIVULGAÇÃO

Filarmônica conquista os ‘hermanos’

A Orquestra Filarmônica de Minas Gerais tem recebido aprovação do exigente público argentino. Os “hermanos” lotaram o Teatro Colón, em Buenos Aires, na sexta-feira e no sábado para conferir o concerto da primeira turnê internacional do grupo. Para o repertório, foram escolhidas obras de Dvorák, Tchaikovsky e do brasileiro Carlos Gomes – representado com “O Guarani”. Ontem à noite, os músicos tocaram no Teatro Solís, em Montevidéu, no Uruguai. Amanhã, a Filarmônica retorna à Argentina para mais dois concertos em Córdoba e Rosário.

**IPI
Reduzido**

Agora é a hora de comprar seu Ford zero.



**UPGRADE
É NA FORD**

Fiesta RoCam Hatch
1.0L 2013 Flex (cat. FBE3)

R\$ 28.400

+ R\$ 590,00

(Cat. FBF3)

UPGRADE

Ar-condicionado

- Travas e Alarme de Série
- Travamento automático das portas a 25 km/h
- Botão de abertura do porta-malas no painel
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Aqueduto
- Desembaçador do vidro traseiro
- Vidros elétricos dianteiros com 1 toque para baixo (motorista)
- Direção Hidráulica

Ford Focus Hatch GLX
1.6L 2013 Flex (cat. OBB3)

R\$ 51.900

Entrada de
R\$ 29.219,70

TAXA ZERO

+ 24x de R\$ 990,00

TAXA DE



Novo Ford Ka
1.0L 2013 Flex (cat. KBX3)

R\$ 21.240

- Para-choque na cor do veículo
- Alarme de manutenção programada



COMPLETO COM AIR-BAGS E ABS



Ford Fusion SEL
2.5L 2012 (cat. UAA2)

R\$ 79.900

- 6 air bags
- Ar-condicionado digital dual-zone
- Direção elétrica - Piloto automático
- Transmissão automática de 6 velocidades
- Banco do motorista elétrico

Entrada de
R\$ 39.950,00

TAXA ZERO

+ 36x de R\$ 1.143,72

TAXA DE



ALCANÇAMOS O IMPOSSÍVEL:

Uma Picape que é ao mesmo tempo Resistente e Flexível.

Nova Ranger XLS
2.5L 2013 Flex (cat. JRA3)

R\$ 67.600



- CABINE DUPLA



E aproveite para conhecer o Novo EcoSport.

BH For Cid. Nova
3514-5100

BH For Lourdes
3514-5200

Espaço Ford
4009-4000

Forlan
2122-8020

Inova Ford
3359-9455

Inova Ford Betim
2571-9494

Pisa Ford
3388-1000

Promoção "Fiesta - Upgrade é na Ford" válida até 30/10/2012. Preços válidos até 30/10/2012 ou enquanto durarem os estoques - 10 unidades (cat. FBE3) e 50 unidades (cat. FBF3). Fiesta RoCam Hatch 1.0L 2013 (cat. FBE3) a partir de R\$ 28.400 à vista. Ford Fiesta RoCam Hatch 1.0L 2013 (cat. FBF3) a partir de R\$ 28.990 à vista. Preços válidos até 30/10/2012 ou enquanto durarem os estoques 50 unidades. Novo Ford Ka 2013 (cat. KBX3) a partir de R\$ 21.240,00 à vista. Ford Focus Hatch 1.6L GLX Flex (cat. OBB3) a partir de R\$ 51.900,00 à vista ou financiado com taxa de 0,00% a.m. e 0,00% a.a. 56% de entrada (R\$29.219,70) e saldo em 24 parcelas de R\$ 990 na modalidade CDC com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 52.824. Custo Efetivo Total (CET) calculado na data de 04/10/2012 a partir de 0,32% a.m. e 3,87% a.a., por meio do Programa Ford Credit. Ford Fusion 2.5L SEL (cat. UAA2) a partir de R\$ 79.900,00 à vista ou financiado com taxa de 0,00% a.m. e 0,00% a.a. 50% de entrada R\$ 39.950,00 e saldo em 36 parcelas de R\$ 1.143,72 na modalidade CDC com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 81.123,92. Custo Efetivo Total (CET) calculado na data de 02/10/2012 a partir de 0,16% a.m. e 1,99% a.a. por meio do Programa Ford Credit. Nova Ranger 2.5 XLS Flex Cabine Dupla (cat. JRA3) a partir de R\$ 67.600,00 à vista. Valores válidos para cores sólidas. Frete incluso. Esta promoção não é válida para veículos adquiridos na modalidade de Venda Direta por pessoa jurídica.

Respeite os limites de velocidade.

CARTÃO FORD ITAUCARD. SOLICITE JÁ O SEU.

Até R\$ 10 mil em descontos na compra de seu Ford 0km!
Ligue e peça: 4001 4858 (capitais e regiões metropolitanas)
ou 0800 722 4858 (demais localidades).



FordCredit Consórcio Nacional Ford Seguros Ford



Go Further

CSI: de crime em crime

► Produtora de 'CSI' comenta a 13ª temporada da série de investigação criminal que vai ao ar todas as segundas-feiras pelo canal Sony ► Considerada um dos programas mais bem-sucedidos da TV americana, ela é inspirada no antigo trabalho de Liz Devine na polícia de Los Angeles ► Nova fase promete episódios baseados na década de 1950

Liz Devine nunca pensou que seu trabalho fosse levá-la à televisão. Como investigadora criminalista de Los Angeles, nos Estados Unidos, ela prestava consultoria a filmes. Foi assim que chegou a "CSI", da qual virou roteirista e, 12 anos depois, também produtora. A 13ª temporada da série, uma das mais bem sucedidas da TV americana, vai ao ar hoje às 22h, no Sony.

"O bom de trabalhar essas questões em 'CSI' é que ninguém está morto de verdade!", afirma Liz, rindo, em recente passagem por São Paulo para uma palestra sobre investigação forense.

"É muito legal mostrar como realmente é meu trabalho, algo pelo qual dei bastante duro", diz. Muitos episódios são inspirados em casos reais, mas eles nunca são apresentados de forma

idêntica. Afinal, a vida dificilmente tem tantas viradas quanto as vistas ali.

Como é comum a qualquer série longa, "CSI", que estreou na última semana, passa agora por mudanças, sentidas principalmente na inserção de novos personagens nos roteiros. Para o novo ano, Liz promete aprofundar as tramas de cada um, com episódios inspirados na Las Vegas dos anos 1950, em um jogo de basquete e em um acidente de avião, entre outros.

Ela comenta ainda o boom de séries policiais nórdicas, como "The Killing". "Vi a versão americana. Gostei, mas ela tem um tempo muito diferente, mais lento e pesado. Fica difícil assistir sempre. Em "CSI", temos a liberdade de fazer episódios engraçados, por exemplo."



"Faço 'comfort food TV' com 'CSI'. No final de tudo, o malvado sempre acaba na prisão."

LIZ DEVINE, PRODUTORA DE 'CSI'



AMANDA QUEIRÓS
METRO SÃO PAULO

Ela também comenta a queda na audiência da série nos EUA. "Talvez as pessoas não estejam mais vendo tanto "CSI", mas, na verdade, elas estão mesmo é vendo menos TV em geral."



► O personagem D.B. Russell (Ted Danson) ao lado da veterana Sara Sidle (Jorja Fox), à direita

EU SOU A NIKON COOLPIX P510



COOLPIX P510 | 16.1 MP | 3" LCD | Full HD Videos com Som | Monitor de Ângulo Variável

Zoom de 42X

GPS Integrado



At the heart of the image™

www.nikon.com.br | SAC: sac@nikon.com.br | 0800-88-NIKON | (0800-88-64566) | f YouTube /NikonBrasil



Foto do Dia 29/10

Até o dia 9 de novembro, um fotógrafo e sua criação serão publicados no Jornal Metro. Participe!

Patrocínio



"Olho do Congado"



Roberta Monteiro - Duque de Caxias / RJ
Categoria: O Melhor do meu País

Parceiro Internacional



Apoio



O que ele faz, ninguém consegue.

www.metrophotochallenge.com

50+ INOVAÇÃO

Celebrar as nossas conquistas, construir o futuro.

A Usiminas está completando 50 anos. Nossa maior inspiração? A parceria de pessoas que acreditam que hoje é o dia de transformar nossas ideias em inovação. Transformar os desafios do mercado em respostas para os nossos clientes. As nossas soluções em desenvolvimento para o país. E o relacionamento com as comunidades em bons resultados para todos. Hoje é dia de pensar na nossa conquista mais importante: a próxima.

Fazer melhor sempre.

USIMINAS 

Na ponta
do lápis

MARCOS SILVESTRE

JÁ É POSSÍVEL SACAR O FGTS
PARA REFORMAR SUA CASA?
INFELIZMENTE, NÃO É ASSIM.

Tem gente crendo que agora já pode sacar seu FGTS para reformar a casa. Pelo menos foi o que circulou em boa parte da imprensa na semana passada. Na realidade, o Conselho Curador do FGTS liberou R\$ 300 milhões para os bancos emprestem em condições favorecidas a quem tenha este projeto de vida.

A partir de 1º de novembro, correntistas do FGTS interessados em fazer beneficiamentos a seu imóvel poderão solicitar nos bancos até R\$ 20 mil para a compra de materiais de construção e reforma, tendo até 10 anos para pagar, com taxa de juros de 8,5% ao ano. A novidade? Os bancos costumavam praticar prazos duas vezes menores, com taxas três vezes maiores. Maior prazo e juro menor: duas vantagens.

Para devolver R\$ 20 mil em 10 anos a juros de 24% ao ano (= 1,81% ao mês), uma pessoa pagaria 120 prestações de R\$ 410,00. Assim, teria de devolver ao banco R\$ 49,2 mil (= R\$ 410,00 X 120). Com a nova taxa de juros subsidiada de 8,5% ao ano (= 0,68% ao mês), a prestação cairá para R\$ 268,00, baixando o custo total da dívida para R\$ 32,2 mil. Resultado: 35% a menos (de juros pagos) no geral.

No entanto, há condições restritas para acesso à nova linha de crédito. Para ter seu pedido aprovado, o tomador deverá comprovar renda de (no mínimo) 10% do valor solicitado, terá de estar contribuindo para o FGTS há mais de três anos, e não poderá ter qualquer outro empréstimo do SFH em aberto.

Seu pedido poderá demorar para sair, ou até ser recusado, pois serão priorizados idosos, famílias que ganham até R\$ 5,4 mil, e quem tem maior saldo acumulado no FGTS. O imóvel alvo das benfeitorias deve ter valor máximo entre R\$ 90 mil e R\$ 190 mil (conforme o município). É... nem tudo são flores. Ainda assim, mais de 30 milhões de trabalhadores estarão aptos para utilizar o novo financiamento.

Prof. Marcos Silvestre é economista com MBA em Finanças e Controladoria pela Universidade de São Paulo. Há 21 anos atua como educador e planejador financeiro especializado. Idealizou na Unicamp o PROF Programa de Reeducação e Orientação Financeira. É fundador da SOBREDinheiro® Sociedade Brasileira de Estudos sobre Dinheiro e autor dos best-sellers "12 Meses para Enriquecer: o plano da virada" e "Investimentos à Prova de Crise". Dirige o site www.oplanodavirada.com.br e apresenta a coluna diária e o programa semanal Na Ponta do Lápis na BandNews FM.

Os invasores



Cruzadas

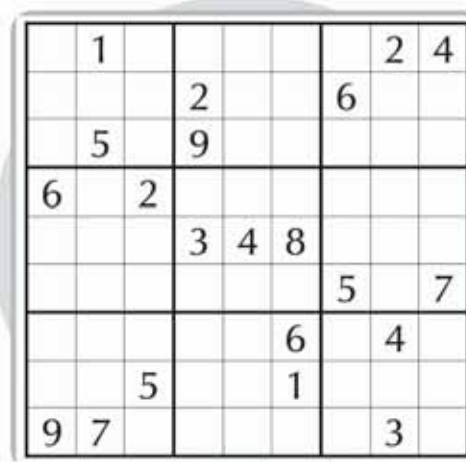
www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Criança pequena e robusta	Problema ocular comum após os 40	Título espanhol	Poêmica; discussão
(?) Penn, ator de "A Árvore da Vida"	Título religioso de Marcelo Rossi	Fazenda para criação de cavalos	
Forma do martelo	A quarta letra	Arte, em inglês	Rebelde; revoltosa
Chorar	Acreditar; ter fé	Magneto natural	
Da consistência do chantilly			
Medida que vale 100 m²	Implicância; ma-vontade	Volume (abrev.)	Peça do ventilador
Função do agente secreto	Pobre, em inglês	(?) - roxo, árvore de casca medicinal	
A maior artéria			"Vim, (?)", frase de César
Alvo da analgesia			
Conferência de Larissa Riquelme		506, em romanos	
		Digrafo de "sangue"	

BANCO: /art — don — lma. /poor — sean.

Sudoku

Para solucionar o jogo, basta preencher com números de 1 a 9 as linhas verticais e horizontais sem repeti-los.



Leitor fala

Obras de mobilidade

Quem mora em Belo Horizonte acompanha, a todo momento, as notícias de que obras e intervenções públicas estão sendo realizadas no Vetor Norte da cidade, como o BRT (Transporte Rápido por Ônibus). Contudo, é de se questionar: todas as pessoas que moram no Vetor Norte também trabalham nessa regional? A pergunta é justificada, porque não verificamos com a mesma frequência notícias de obras de mobilidade para a Zona Sul da cidade. Talvez seja o imaginário do administrador em pensar que, como na região Sul moram pessoas mais abastadas, não seria bom "politicamente" investir nessa área de BH. Mas ora, muitas pessoas que moram no Vetor Norte (o "queridinho" de Belo Horizonte) trabalham na Zona Sul. Assim, podem ficar despreocupados os administradores, pois obras para melhorar a mobilidade no trânsito, em qualquer lugar, certamente agradará a todos os belo-horizontinos.

Cid Capobianco Soares – Belo Horizonte

metroPergunta

Na sua avaliação, qual a causa para as obras do Aeroporto em Confinos não saírem do papel?

twitter

Siga o Metro no Twitter: @jornal_metrobh

@jornalceuazul: A mesma causa pela qual as obras do metrô, da duplicação do Anel e da BR-381 e a despoluição da Pampulha também não saem do papel.

@mjcsba: Falta de comprometimento político.



metroWeb

Para falar com a redação: leitor.bh@metrojornal.com.br
Participe também no Facebook: www.facebook.com/metrojornal

Horóscopo



Está escrito nas estrelas



Áries (21/3 a 20/4)

Possível falta de conexão com as coisas ao seu redor, você pode estar tendo dificuldades para aceitar ou compreender a realidade. Reflita sobre a sua vida.



Touro (21/4 a 20/5)

Cabeça virada por pensamentos e paixões que podem fazer o seu coração bater mais forte. Dia de se entregar a vontades e desejos muito maiores que você.



Gêmeos (21/5 a 20/6)

Viagens, tanto faz se no mundo material ou no espiritual, a sua mente está fervilhando, cheia de novas ideias que você precisa realizar para se satisfazer.



Câncer (21/6 a 22/7)

Hoje pode ficar difícil controlar as coisas que você deveria fazer, uma certa falta de disciplina e desejos incontidos tendem a tomar conta das suas decisões.



Leão (23/7 a 22/8)

Cabeça no mundo da Lua, paixões e a vontade de ver um mundo melhor a sua frente podem ser suficientes para você se desligar um pouco da realidade como ela é.



Virgem (23/8 a 22/9)

Fortes intuições e muita imaginação podem dominar a sua mente e fazer você enxergar o mundo do jeito que ele fica mais atraente para você, idealização.



Libra (23/9 a 22/10)

Dia de se entregar ao mundo e deixar ele dar as cartas, falta de domínio sobre as suas atitudes. Procure não se afastar demais dos seus próprios ideais.



Escorpião (23/10 a 21/11)

Conflitos com o seu próprio ego, dúvidas entre o que você quer e o que você tem que fazer dominam o dia deixando tudo meio nebuloso. Difícil tomar decisões.



Sagitário (22/11 a 21/12)

Possibilidades de ganhos materiais, preste mais atenção ao que está acontecendo pois alguns negócios podem acabar lhe trazendo um bom retorno financeiro.



Capricórnio (22/12 a 20/1)

Hora de renovar alguns pertences, algumas coisas vem em outras vão, não dá de segurar para sempre. Trocas e novas aquisições estão favorecidas neste dia.



Aquário (21/1 a 19/2)

Dia sujeito a mudanças repentinas que podem não ser muito bem calculadas, procure não agir por impulso, tenha um pouco de disciplina para não ter prejuízos.



Peixes (20/2 a 20/3)

Estresse com bens materiais ou coisas pelas quais você tenha apego. Momento de renovação no qual será preciso se desfazer de coisas importantes para você.

www.estrelaguia.com.br

Mãe, quero um face!

► Uso do Facebook por menores de 13 anos contraria a política da rede social e exige atenção dos responsáveis ► Para especialista, pais devem respeitar a idade-limite imposta pelo site ao criar as contas para os pequenos

Para criar uma conta no Facebook é preciso ter ao menos 13 anos. Mas essa não é bem a realidade que vemos por aí. Hoje, a rede social de Mark Zuckerberg está repleta de crianças com idades entre 6 e 12 anos que, com ou sem o consentimento dos pais, criam contas e entram no site em busca de jogos e diversão.

Júlia Tortorette Galhardo, de 7 anos, por exemplo, foi uma que entrou na rede social sob o pretexto de jogar e conversar com suas amigas, e que logo foi reprimida pela mãe.

"Fiquei assustada com a quantidade de pessoas desconhecidas, especialmente homens, que tentaram adicioná-la. Ela me disse que eram pais de amigas, mas eu tive medo mesmo assim. Para piorar, ela postou algumas fotos que eu não gostei e então achei melhor privá-la do uso do site por enquanto", diz a secretária Paula Tortorette, de 47 anos, que após o episódio passou a considerar a possibilidade de deixar sua filha utilizar o site só quando tiver mais idade.

Opinião de especialista

Para educadores e psicólogos, o uso da rede social por crianças com idade inferior à permitida pelo Facebook é um erro. Segundo eles, nesta fase, os pequenos ainda não têm uma capacidade de discernimento adequada e podem correr sé-

38%

das crianças norte-americanas que estão no Facebook têm menos de 13 anos, contrariando a política do site de Mark Zuckerberg. No Brasil, este número ainda não foi pesquisado.

► Na casa de Paula Tortorette, de 47 anos, a filha Júlia foi proibida de usar o Facebook

rios riscos na internet.

"Existem pessoas mal-intencionadas que procuram essas crianças em uma tentativa de conseguir fotografias ou mesmo de praticar o cyberbullying", esclarece a pedagoga e coaching educacional Cristiane Ferreira.

Para ela, o ideal seria que os menores não utilizassem o site, justamente por não estarem preparados para o seu conteúdo, que muitas vezes pode incluir violência e pornografia.



ELIANE QUINALIA
METRO SÃO PAULO

Eles estão de olho

Como os pais monitoram os filhos nos EUA

24%

SÃO "AMIGOS" DE SEUS FILHOS NA REDE

Facebook

51%

TÊM A SENHA E ACESAM A CONTA DA CRIANÇA

OBRIGAM OS PEQUENOS A MOSTRAREM SUAS PÁGINAS NA TELA DO COMPUTADOR

8%

FONTE: MINORMONITOR

O que dizem



Enzo Rovere

11 ANOS, SANTO ANDRÉ, SP
"O site é legal porque nele posso conversar com meus amigos e jogar."



Nina Rovere Crespi

7 ANOS, SANTO ANDRÉ, SP
"Gosto do Facebook por causa dos jogos, ué!"



Júlia T. Galhardo

7 ANOS, SÃO PAULO, SP
"Entrei para falar com minhas amigas, mas minha mãe não deixa mais."

PERCA PESO COM MOTIVAÇÃO



Toda caloria que ingerimos, além da que o corpo consome, acumula-se como gordura! Atividades físicas queimam calorias, mas para emagrecer é preciso, além de exercícios físicos, seguir uma dieta equilibrada com alimentos certos, reduzindo porções.

Associando o **besomed** ao seu regime e atividades físicas, você vai atingir sua meta de perder peso com motivação e equilíbrio funcional.

Auxiliar no tratamento da OBESIDADE



Fucus vesiculosus 1CH + associações

1.0266.0171.001-1

MEDICAMENTO HOMEOPÁTICO

Homeopatia Almeida Prado
TELEVENDAS 0800.7076311

Se persistirem os sintomas, o médico deverá ser consultado.

Contra-indicações: Hipersensibilidade aos componentes da fórmula. É UM MEDICAMENTO. SEU USO PODE TRAZER RISCOS. PROCURE O MÉDICO E O FARMACÊUTICO. LEIA A BULA. Farmacêutica Responsável: Dra. Zuleika Carvalho - CRF/SP 4.142 - SAC 0800.116311

A portrait of a middle-aged man with short dark hair and a serious expression, looking directly at the camera. He is wearing a light pink, underwire bra with thin straps and a small gold-colored clasp at the center. The background is a soft, textured pinkish-purple.

Não é preciso ter peito
pra falar disso.

Quando descoberto a tempo, as chances de cura do câncer de mama chegam a 90%. Seja homem ou mulher, converse com amigos e familiares. Outubro é o mês mundial de combate ao câncer de mama e a melhor forma de prevenção ainda é a informação. Vamos falar disso?

www.outubrorosa.org.br

Tom + *Saxien*
comunicação

Ano para ser esquecido

► Montillo faz avaliação e diz que montar o time durante o campeonato foi um erro no Cruzeiro

O meia argentino Montillo não é de esconder o 'sol com a peneira'. Questionado sobre o desempenho do Cruzeiro em 2012, ele dispara. "O ano do Cruzeiro com certeza não foi o melhor. A gente quando começou queria ser campeão".

Na avaliação do meia, que retorna ao time titular da Raposa no jogo contra o Santos, no próximo sábado, o desempenho do clube foi prejudicado por falta de definição do time antes da competição começar.

"Como acabamos no ano passado fazendo um time no meio da temporada, este ano chegaram sete a oito jogadores e isso é muito difícil. É complicado montar um time no meio do torneio. Com certeza não fizemos as coisas bem", disse, em entrevista à Itatiaia.

Ciente de que a Libertadores é somente um sonho, o argentino afirma

que uma vaga na Copa Sul-Americana estará de bom tamanho. "Se comparado ao sufoco que passamos no ano passado, não seria tão ruim para a gente", declara.

Pensamento em 2013

A temporada ainda não chegou ao fim, mas a diretoria celeste já começou a movimentar os 'pauzinhos' para armar um time competitivo em 2013. O primeiro atleta procurado é o meia-atacante Ricardo Goulart, que está no Goiás.

O jogador, de 21 anos, pertence ao Banco BMG, o que pode facilitar sua transferência para a Toca. "Pedimos para aguardar o final da Série B para iniciarmos as negociações", diz o empresário do meia, Kléber Guerra.



JUVERCY JUNIOR
METRO BELO HORIZONTE



WASHINGTON ALVES/VIPCOMM

► Meia também assumiu que não fez uma temporada regular

3

esporte

VOLANTE

Guerreiro vibra com retorno ao Independência

Para Guerreiro, voltar a jogar em casa será muito importante para o time. "Vamos voltar para casa com força total. É treinar exaustivamente para chegar 100% contra o Santos", diz. ● METRO

Nada de reformulação



► Contrato de Ronaldinho termina no fim do Brasileiro

GUSTAVO ANDRADE/METRO BH

O técnico Cuca exaltou a boa campanha do time em 2012 e deixou claro que não planeja reformulação do grupo alvinegro para a próxima temporada. Para o treinador, alguns podem sair, mas por conta das negociações com a Europa e outros clubes brasileiros. "Três ou quatro saem, três ou quatro entram e a base está mantida", declara o treinador.

Segundo Cuca, não há motivos para que jogadores pensem em deixar o clube. "Acho que todos os jogadores querem jogar no Atlético. Sabem que aqui, dia primeiro tem pagamento, é organizado, tem uma estrutura fantástica, uma torcida maravilhosa. Tem tudo para passar bem daqui para frente", avalia.

● METRO BH

América

Empate afasta sonho do G-4

SÓ UM MILAGRE. O empate do América em 2 a 2 com o Joinville praticamente encerrou as chances do time

em lutar por uma vaga no grupo que irá subir para a elite do futebol. Com a igualdade, o Coelho precisará de um verdadeiro milagre para voltar para a Série A – as chances desabaram para 0,09% e o time precisaria de torcer por uma combinação gigantesca de resultados.

Esperançoso, o atacante

Fábio Júnior prefere ignorar os números. "Esperávamos vencer. Viramos, mas cedemos o empate. O jogo foi bastante aberto. Não deixa de ser mau resultado se a equipe tivesse mais pontos. Temos cinco jogos pela frente, vamos atrás das vitórias. Ainda há uma pequena chance", declara.

● METRO BH

McDONALD'S CONTRATA

- ✓ Sem limite de idade. Não é necessária experiência anterior
- ✓ Para trabalhar em diversos horários, noturno e madrugada
- ✓ Salário: de R\$ 800,00 a R\$ 1.200,00 (de acordo com a jornada contratada)
- ✓ Benefícios: plano de carreira, planos de saúde e odontológico, vale-transporte, refeição no local e participação nos lucros
- ✓ Ambiente de trabalho dinâmico

SABE QUAL É O PRÓXIMO INVESTIMENTO DE UMA DAS MAIORES EMPRESAS DO MUNDO? **VOCÊ.**

O McDonald's, eleito pelo 14º ano consecutivo uma das melhores empresas para trabalhar no Brasil, está com vagas abertas para atendentes no período noturno. Essa é a sua oportunidade de trabalhar em uma das empresas que oferecem mais chances de ascensão profissional no país.

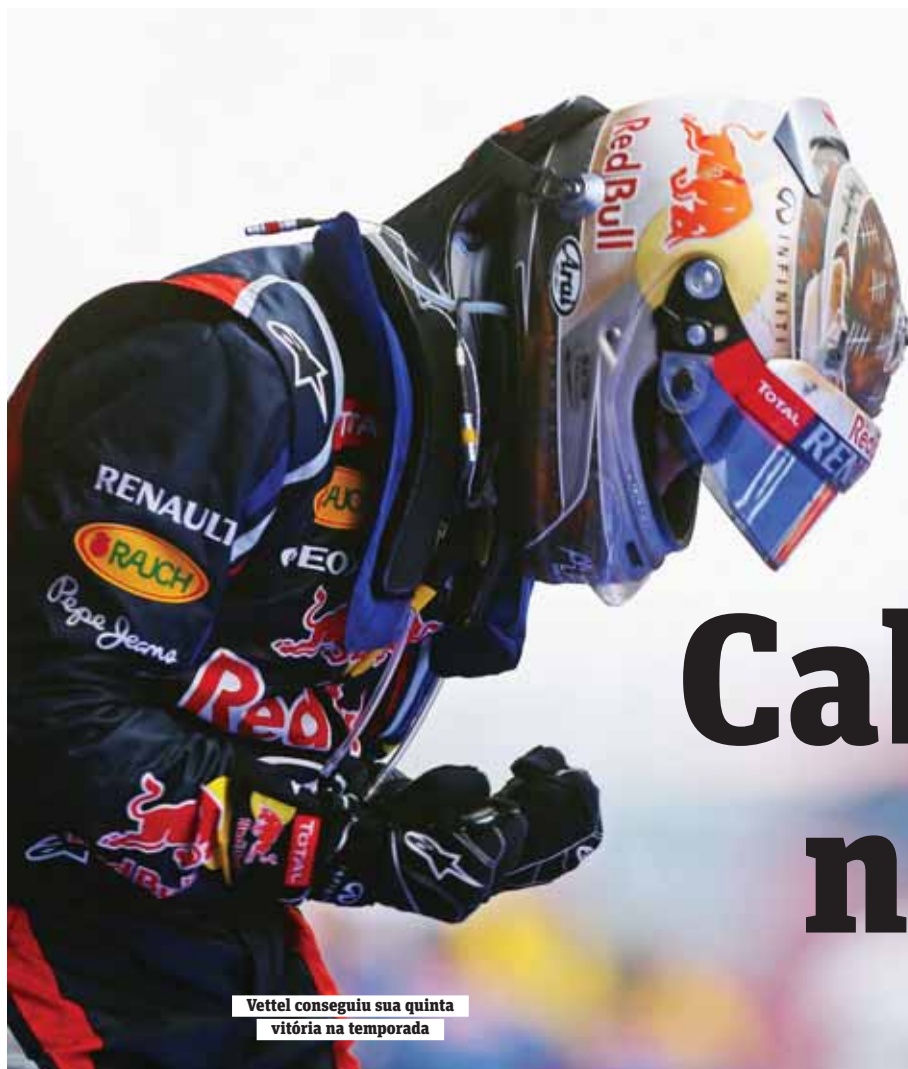
Se você tem algum tipo de deficiência e se interessou por nossa proposta, saiba que nesse time você é bem-vindo.

Acesse mcdonalds.com.br ou entregue seu currículo em um de nossos Restaurantes.



amo muito tudo isso

PAUL GILHAM/GETTY IMAGES



Vettel conseguiu sua quinta vitória na temporada

► **Sebastian Vettel, da Red Bull, vence GP da Índia e abre 13 pontos de Fernando Alonso, da Ferrari, na luta pelo terceiro título na Fórmula 1**

Cabeça no tri

Líder da temporada 2012 da Fórmula 1, Sebastian Vettel, da Red Bull, deu um passo importante para conquistar o tricampeonato do mundial da categoria. O alemão largou na frente e venceu de ponta a ponta, ontem, o Grande Prêmio da Índia. Seu principal rival na briga pelo título, o espanhol Fernando Alonso, da Ferrari, fez uma boa corrida e terminou a prova na segunda colocação. Sebastian Vettel agora tem 240 pontos contra 227 de Fernando Alonso, faltando três GPs para o final.

Vettel largou ao lado do colega de equipe, o australiano Mark Webber. Ele tinha a missão de segurar Alonso e deixar que o alemão abrisse vantagem na ponta, mas não foi páreo para o espanhol e terminou a corrida na terceira colocação.

Entre os brasileiros, Felipe Massa, em sua primeira corrida após a renovação do contrato com a Ferrari, chegou no mesmo sexto lugar do qual largou. Já Bruno Senna, da Williams, saiu do 13º lugar e conseguiu, com muito custo, chegar à zona de pontuação, terminando no décimo lugar. ● METRO

Breves

Belfort lutará no Brasil

UFC. Depois de tentar tirar o cinturão dos meio-pesados de Jon Jones, Vitor Belfort vai voltar para a categoria dos médios e já tem adversário. O UFC agendou uma luta entre ele e o inglês Michael Bisping para o UFC 156, no dia 19 de janeiro, no Brasil. A cidade não está definida, mas Fortaleza, São Paulo, Florianópolis e Porto Alegre têm mais chances. ● METRO

Del Potro leva ATP da Basileia

TÊNIS. O argentino Juan Martin Del Potro, que perdeu as últimas sete partidas contra Roger Federer, venceu o suíço, líder do ranking mundial, e faturou o ATP 500 da Basileia, com parciais de 6/4, 6/7(5) e 7/6(3). ● METRO

Metro entrevista

FOTOS: SERGIO PEREZ/REUTERS



► Mourinho comanda o Real desde maio de 2010

JOSÉ MOURINHO 'QUANDO SAIR DO REAL, VOLTO PARA A INGLATERRA'

► Técnico José Mourinho, um dos melhores do mundo, idolatra Sir Alex Ferguson, do United

Com 19 títulos na carreira, o português José Mário dos Santos Mourinho Félix, ou simplesmente José Mourinho, é um dos principais treinadores da atualidade. Multicampeão pelo Porto (POR), Chelsea (ING), Inter de Milão (ITA) e Real Madrid (ESP), o lusitano se destaca pelo seu conhecimento de futebol e pela personalidade forte.

Amado por muitos, odiado por tantos outros, o polêmico treinador falou ao Metro sobre seus planos futuros e, claro, da sua fama de temperamental.

Se você não ganhar a Liga dos Campeões com o Real, acredita que sua passagem pelo clube será um fracasso? Não, porque eu sempre digo a linha que divide o sucesso do fracasso na Liga dos Campeões é muito estreita. Então, eu não considero um fracasso. Todos os times estão preparados.

Acha que as pessoas têm uma ideia errada de você? Muitas dizem que você é mal-humorado e agressivo. Eu sei ... eu sei. Eu acho que é perfeitamente normal

porque as pessoas pensam que me conhecem, mas não conhecem. Se eu pudesse decidir, no momento em que o jogo acabasse eu queria me tornar uma pessoa que ninguém conhece, completamente anônima. Isso porque eu odeio a minha vida social.

Você já declarou que gostaria de ir para a Inglaterra e trabalhar perto de Sir Alex Ferguson, técnico do Manchester United. Por que?

"Eu odeio a minha vida social."

JOSÉ MOURINHO



Eu acho que o futebol vai perder muito quando ele se aposentar e não há jovens gestores e treinadores. Para mim, ele é o chefe. Eu o chamo de chefe porque ele é o chefe dos treinadores. E espero que quando eu voltar para o futebol inglês, ele ele ainda esteja no Manchester United.

Você aceitaria trabalhar no Manchester City sabendo que isso provavelmente acabaria com as chances de dirigir o United um dia?

Eu não penso nisso, especialmente porque eu tenho um contrato de quatro anos com o Real. Assim, eu não penso em outro clube durante o período. Eu disse abertamente que, por muitas razões, após este projeto o próximo passo será a Inglaterra. Mas quando, eu não sei. Estou muito feliz de estar neste momento como treinador de um dos melhores clubes do mundo.



PEDRO PINTO
WWW.READMETRO.COM